

R O M Â N I A
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL VAMA

HOTĂRÂREA NR. 40 /2017

privind aprobarea cumpărării terenului în suprafață de 4800 mp înscris în CF nr. 101724 comuna Vama, nr. cad. 101724, intravilan comuna Vama, proprietatea lui Cosan Irina, în vederea aplatării stației de epurare pentru proiectul “ Realizare canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Vama județul Satu Mare „

Consiliul Local al comunei Vama, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară în data de 25.08.2012

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Vama, județul Satu Mare expunerea de motive a primarului comunei Vama, județul Satu Mare, prin care se motivează necesitatea și oportunitatea adoptării prezentei hotărâri;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Primăriei comunei Vama, județul Satu Mare, care avizează favorabil proiectul de hotărâre;
- raportul comisiei de specialitate din domeniul agricultura activitati economico financiare, amenajarea teritoriului si urbanism de pe langa Consiliului local Vama, care avizeaza favorabil proiectul de hotarare;
- Raportul de evaluare nr. 091/august 2017, intocmit de evaluator autorizat, ing. Verzes Viorel;
- prevederile art. 863 lit. a din Codul Civil ;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art.36, alin.2, lit.c, art. 123 alin. 1, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificările și complectările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 45. aliniatul 3, art.115.alin 1 litera b și art.117 lit.a din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă raportul de evaluare al terenului în suprafață de 4800 mp, înscris în CF nr. 101724 comuna Vama, nr. cad. 101724, intravilan comuna Vama,

proprietatea lui Cosan Irina, nr. 091/august 2017, întocmit de către evaluator autorizat, ing. Verzeș Viorel, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă cumpararea terenului în suprafață de 4800 mp, înscris în CF nr. 101724 comuna Vama, nr. cad. 101724 , intravilan comuna Vama, proprietatea lui Cosan Irina , in vederea aplanarii statiei de epurare a comunei Vama, din cadrul proiectului „**Realizare canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Vama județul Satu Mare** „

Art. 3 – Se aprobă prețul de cumpărare care va fi cel de pe piața terenurilor din zonă ,și a fost stabilit conform raportului de evaluare nr. 091/august 2017, întocmit de PFA Verzes Viorel, **în valoare de 21500lei;**

Art. 4 - Se aprobă ca prețul cumpărării și cheltuielile ocazionate de redactarea și autentificarea contractului de vânzare – cumparare precum și alte taxe care țin de perfectarea cumpărării să fie în sarcina cumpărătorului și să fie suportate de la bugetul local al comunei Vama pe anul 2017.

Art. 5 – Se împuternicește domnul Corodan Vasile – primar al comunei Vama, județul Satu Mare, să încheie contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică în fata notarului public.

Art. 6 - Se aprobă ca imobilul însușit prin art.2 va fie trecut în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Vama .

Art. 7 – Prezenta hotărâre se comunică :

- Institutiei Prefectului Judetului Satu Mare;
- Primarului comunei Vama;
- Prin afisare la sediul primariei comunei Vama, prezentare pe situl primariei com. Vama.

Vama la 25.08.2017

PRESEDINTE DE SEDINTA

Petrovici Gheorghe



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

Cionca Ioan



NR. total al consilierilor în funcție 13

Nr. total al consilierilor prezenți 10

Nr. total al consilierilor absenți 3

Voturi pentru 10

Voturi împotrivă 0

Abțineri 0